

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Общественного совета при
комитете государственного
строительного надзора
Правительства Хабаровского края

_____ К.Н. Марченко
"15" _____ 12 2017 г.

ПРОТОКОЛ № 4

заседания общественного совета при комитете государственного
строительного надзора Правительства Хабаровского края

15 декабря 2017 года
11.00 – 12.30 час.

Место проведения:
г. Хабаровск,
ул. Муравьева-Амурского, 24,
кабинет 31

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- | | |
|---|--|
| 1. Верхогляд
Сергей Григорьевич | - член Общественного совета при комитете |
| 2. Влазнева
Дина Сергеевна | - начальник отдела информационной и
аналитической работы комитета |
| 3. Говорушко
Сергей Юрьевич | - начальник отдела правовой и кадровой работы
комитета |
| 4. Ковалевская Оксана
Алексеевна | - начальник КГБУ "Госэкспертиза
Хабаровского края" |
| 5. Кудрявцев Сергей
Анатольевич | - член Общественного совета при комитете |
| 6. Марченко
Константин
Николаевич | - член Общественного совета при комитете,
Председатель Общественного совета |
| 7. Мильштейн Евгений
Аркадьевич | - член Общественного совета при комитете |
| 8. Привалов Игорь
Владимирович | - заместитель председателя комитета –
начальник отдела восстановительных работ |
| 9. Субботенко
Олег Станиславович | - член Общественного совета при комитете,
ответственный секретарь Общественного
совета |

10. Хандурин Сергей
Григорьевич

член Общественного совета при комитете,
заместитель председателя Общественного
совета

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Подведение итогов работы комитета в 2017 году:

- результаты осуществления государственного регионального строительного надзора;

- результаты осуществления контроля в области долевого строительства;

- результаты работы с обращениями граждан и организаций в комитете за 9 месяцев 2017 года.

Докладчик Привалов И.В., заместитель председателя комитета государственного строительного надзора Правительства края – начальник отдела восстановительных работ.

2. Единый государственный реестр заключений. Изменения в законодательстве, вступающие в силу с 01 января 2018 года.

Докладчик Ковалевская О.А., начальник КГБУ "Госэкспертиза Хабаровского края".

3. О ходе реализации комитетом мероприятий в сфере противодействия коррупции в рамках государственной программы Хабаровского края "Обеспечение общественной безопасности и противодействие преступности в Хабаровском крае", утвержденной постановлением Правительства края от 31.12.2013 № 482-пр, за 2017 год.

Докладчик Говорушко Сергей Юрьевич, начальник отдела правовой и кадровой работы комитета.

4. Организационные вопросы деятельности Общественного совета. Утверждение плана работы Общественного совета на 2018 год.

Докладчик Влазнева Дина Сергеевна, начальник отдела информационной и аналитической работы комитета.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

СЛУШАЛИ:

Привалова Игоря Владимировича, заместителя председателя комитета государственного строительного надзора Правительства края – начальника отдела восстановительных работ.

Докладчик проинформировал об организационно-штатных мероприятиях Правительства Хабаровского края. На основании распоряжения Губернатора Хабаровского края от 28.07.2017 № 470-р "О вопросах структуры органов исполнительной власти Хабаровского края", распоряжения Правительства Хабаровского края от 26.10.2017 № 747-рп "О внесении изменений в перечень краевых государственных унитарных предприятий, краевых государственных учреждений, иных организаций с участием хабаровского края и лиц, использующих имущество казны

хабаровского края, отнесенных к ведению органов исполнительной власти Хабаровского края, утвержденный распоряжением правительства Хабаровского края от 18.05.2011 № 263-рп" функции комитета государственного строительного надзора Правительства края в сфере государственной экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий с 1 января 2018 года переданы в министерство строительства края.

Также, докладчик проинформировал об итогах работы комитета за 2017 год (*предварительная информация сформирована по состоянию на 01.12.2017*). Всего в комитет объектов поднадзорной деятельности 298, в том числе:

- объекты жилищного строительства 84;
- административные объекты 82;
- линейные объекты 63;
- производственные объекты 49;
- объект образования 9;
- спортивные объекты 9;
- сельскохозяйственные объекты 2.

Всего проведено 472 проверки, в том числе 470 внеплановых, из которых 26 проведено на основании обращений граждан.

Составлено 363 протокола (215 – строительный надзор, 148 – контроль в области долевого строительства), что на 43% процента превышает аналогичный показатель 2016 года.

Основные виды нарушений:

- нарушение проектной и нормативной документации (увеличение на 79% в сравнении с аналогичным показателем 2016 года);
- нарушения в области долевого строительства (увеличение на 63% в сравнении с аналогичным показателем 2016 года);
- непредставление сведений (уменьшение на 62% в сравнении с аналогичным показателем 2016 года)
- нарушение установленного порядка строительства (уменьшение на 25% в сравнении с аналогичным показателем 2016 года).

Меры инспекционного реагирования. Новое в законодательстве – выдача предостережений. Так, в 2016 году выдано 49, в 2017 году – 134.

По административной практике комитета:

- вынесено предписаний 133, обжаловано в судебном порядке 2 (удовлетворено 0);
- вынесено постановлений 275, обжаловано в судебном порядке 2 (удовлетворено 0).

Всего в комитет поступило 215 обращений, содержащих 367 вопросов (183 – государственный строительный надзор, 174 – контроль в области долевого строительства).

Работа с обращениями граждан в комитете, по результатам проверки управлением по работе с обращениями граждан и организаций Губернатора и Правительства края в сентябре 2017 года, признана удовлетворительной.

В ходе обсуждения заслушали мнение заместителя председателя

общественного совета при комитете Хандурина Сергея Григорьевича, который отметил что в настоящее время просматривается возможность решения проблемы обманутых дольщиков путем организации гражданами жилищно-строительных кооперативов (ЖСК), что в свою очередь, дает гражданам возможность самостоятельно заниматься достройкой дома.

В связи с чем, необходимо наличие в комитете специалистов, компетентных в вопросах осуществления контроля за деятельностью ЖСК.

РЕШИЛИ:

1. Признать удовлетворительной работу комитета в 2017 году.
2. Рекомендовать комитету утвердить график приема граждан на 2018 год по аналогии с графиком приема граждан 2017 года.
3. Рекомендовать комитету проводить обучающие семинары со специалистами, уполномоченными на работу с обращениями граждан.
4. Поддерживать в актуальном состоянии информацию, размещаемую в рубрике "Вопрос-ответ" на сайте комитета в сети "Интернет".

Проголосовали единогласно.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

СЛУШАЛИ:

Ковалевскую Оксану Алексеевну, начальник КГБУ "Госэкспертиза Хабаровского края".

Докладчик проинформировал об основаниях ведения Единого государственного реестра заключений в электронном виде.

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению
2. Разместить материалы презентации на официальном сайте комитета в сети "Интернет".

Проголосовали единогласно.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

СЛУШАЛИ:

Говорушко Сергея Юрьевича, начальника отдела правовой и кадровой работы комитета.

Докладчик проинформировал о ходе реализации комитетом мероприятий в сфере противодействия коррупции в рамках государственной программы Хабаровского края "Обеспечение общественной безопасности и противодействие преступности в Хабаровском крае", утвержденной постановлением Правительства края от 31.12.2013 № 482-пр, за 2017 год.

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению
2. Поддерживать в актуальном состоянии информацию, размещаемую в разделе "Противодействие коррупции" на сайте комитета в сети "Интернет".

Проголосовали единогласно.

**ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:
СЛУШАЛИ:**

Влазневу Дину Сергеевну, начальника отдела информационной и аналитической работы комитета.

Докладчик проинформировал об истечении в апреле 2018 года срока полномочий членов общественного совета при комитете.

Выслушано предложение Кудрявцева Сергея Анатольевича о целесообразности приглашения в следующий состав общественного совета при комитете представителей ФГБОУ ВО «Тихоокеанский государственный университет».

Обсудили план работы общественного совета при комитете на 2018 год. Тематика вопросов, а также сроки проведения заседаний общественного совета могут меняться при необходимости. Количество заседаний - не менее 1 раза в квартал.

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Подготовить предложения по возможным кандидатурам для включения в состав следующего общественного совета при комитете.
3. Утвердить план работы общественного совета при комитете на 2018 год. Проголосовали единогласно.

Протокол вел: Субботенко О.С.

Утвержден Председателем
Общественного совета при комитете
государственного строительного надзора
Правительства Хабаровского края
протокол № 4 от 15.12.2017

**План работы
Общественного совета при комитете государственного строительного
надзора Правительства Хабаровского края на 2018 год**

№ п/п	Тематика вопросов, планируемых к рассмотрению на заседаниях Общественного совета	Сроки проведения заседаний
1	Подведение итогов работы общественного совета. Подготовка к созыву нового состава.	1 квартал 2018 года
2	Организационные вопросы общественного совета	2 квартал 2018 года
3	Рассмотрение вопроса о ходе реализации комитетом мероприятий в сфере противодействия коррупции, в рамках исполнения государственной программы Хабаровского края "Обеспечение общественной безопасности и противодействие преступности в Хабаровском крае", утвержденной постановлением Правительства края от 31.12.2013 № 482-пр	2 квартал 2018 года
4	Осуществление государственного строительного надзора на территории края.	3 квартал 2018 года
5	Осуществление контроля в области долевого строительства	3 квартал 2018 года
6	Подведение итогов работы комитета за 2018 год, утверждение плана работы общественного совета на 2019 год	4 квартал 2018 года