



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Постановление Правительства Хабаровского  
края от 12.05.2008 N 120-пр  
"О Комиссии при Правительстве Хабаровского  
края по защите прав граждан, пострадавших  
при строительстве многоквартирных жилых  
домов в Хабаровском крае"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 16.02.2016

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 12 мая 2008 г. N 120-пр**

**О КОМИССИИ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ ХАБАРОВСКОГО КРАЯ  
ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ГРАЖДАН, ПОСТРАДАВШИХ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В ХАБАРОВСКОМ КРАЕ**

В целях оказания содействия в защите прав и законных интересов граждан, пострадавших при долевом строительстве многоквартирных жилых домов на территории Хабаровского края, Правительство края постановляет:

1. Создать комиссию при Правительстве Хабаровского края по защите прав граждан, пострадавших при строительстве многоквартирных жилых домов в Хабаровском крае.
2. Утвердить прилагаемое [Положение](#) о комиссии при Правительстве Хабаровского края по защите прав граждан, пострадавших при строительстве многоквартирных жилых домов в Хабаровском крае.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства края по вопросам строительства и топливно-энергетического комплекса Попова В.А.

Губернатор, Председатель  
Правительства края  
В.И.Ишаев

УТВЕРЖДЕНО  
Постановлением  
Правительства края  
от 12 мая 2008 г. N 120-пр

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О КОМИССИИ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ ХАБАРОВСКОГО КРАЯ  
ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ГРАЖДАН, ПОСТРАДАВШИХ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В ХАБАРОВСКОМ КРАЕ**

**1. Общие положения**

1.1. Комиссия при Правительстве Хабаровского края по защите прав граждан, пострадавших при строительстве многоквартирных жилых домов в Хабаровском крае (далее - Комиссия), создана в целях разработки рекомендаций по вопросам оказания содействия гражданам - участникам долевого строительства, пострадавшим от недобросовестных застройщиков, осуществляющих свою деятельность на территории Хабаровского края (далее - пострадавшие граждане). Комиссия является постоянно действующим коллегиальным консультативно-совещательным органом.

1.2. Комиссия рассматривает вопросы, не входящие в предмет регулирования Федерального [закона](#) от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

1.3. Комиссия осуществляет свою деятельность на общественных началах.

1.4. Решения, принятые Комиссией, носят рекомендательный характер.

1.5. Комиссия в своей деятельности руководствуется [Конституцией](#) Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Хабаровского края, а также настоящим Положением.

**2. Основные задачи Комиссии**

Основными задачами Комиссии являются:

- 1) разработка рекомендаций по вопросам оказания пострадавшим гражданам содействия в защите прав и

законных интересов для принятия решения Правительством края;

2) информирование Правительства края о решении Комиссии по проблемам пострадавших граждан и предложениях об оказании им содействия в защите прав и законных интересов;

3) выработка предложений по устранению причин и условий, приведших к нарушениям прав и законных интересов граждан.

### 3. Основные направления деятельности Комиссии

В соответствии со своими задачами Комиссия:

1) осуществляет прием и регистрацию заявлений пострадавших граждан об оказании им содействия в защите прав и законных интересов (далее - заявление);

2) организует взаимодействие органов государственной власти Хабаровского края, федеральных органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований края, а также организаций, являющихся участниками строительства многоквартирных домов, в целях согласования позиций по вопросам оказания содействия пострадавшим гражданам в защите их прав и законных интересов;

3) готовит и представляет на рассмотрение Правительства края предложения по совершенствованию действующего законодательства в области долевого строительства многоквартирных домов в целях защиты интересов граждан;

4) ежегодно готовит информацию Правительству края о состоянии дел по рассмотрению заявлений пострадавших граждан;

5) осуществляет формирование и ведение списка граждан, которым по решению Комиссии необходимо содействие в защите прав и законных интересов;

6) осуществляет формирование и ведение списка застройщиков, допустивших нарушения прав и законных интересов граждан при строительстве многоквартирных жилых домов в Хабаровском крае;

7) принимает решения о содействии или об отказе в содействии по защите прав и законных интересов пострадавших граждан.

### 4. Права Комиссии

В целях осуществления задач, предусмотренных в [разделе 2](#) настоящего Положения, Комиссия имеет право:

1) запрашивать в установленном порядке необходимую информацию по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии;

2) приглашать для участия в заседаниях Комиссии застройщиков и иных участников строительства;

3) давать поручения членам Комиссии по подготовке различных вопросов, подлежащих рассмотрению на заседаниях Комиссии;

4) заслушивать доклады и отчеты членов Комиссии о результатах выполнения поручений в рамках деятельности Комиссии;

5) направлять своих представителей для участия в совещаниях, конференциях и семинарах, проводимых по вопросам компетенции Комиссии;

6) привлекать в установленном порядке для участия в работе Комиссии работников органов государственной власти края, органов местного самоуправления муниципальных образований края, специалистов организаций;

7) проводить проверку информации о фактах нарушения прав и законных интересов граждан при строительстве многоквартирных жилых домов на территории Хабаровского края;

8) вносить Губернатору края, в Правительство края, органы государственной власти края, территориальные органы федеральных органов исполнительной власти, органы местного самоуправления муниципальных образований края и организации предложения по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

### 5. Состав Комиссии и организация деятельности Комиссии

5.1. [Комиссия](#) формируется и утверждается распоряжением Губернатора Хабаровского края и состоит из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, ответственного секретаря и членов Комиссии.

5.2. Председатель Комиссии:

руководит работой Комиссии и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач;

утверждает дату, время, повестку дня заседания Комиссии и порядок его проведения;

ведет заседания Комиссии;

обеспечивает и контролирует выполнение решений Комиссии;  
планирует работу Комиссии;  
распределяет обязанности между членами Комиссии;  
представляет Комиссию по вопросам, относящимся к ее компетенции.

5.3. Заместитель председателя Комиссии:

контролирует выполнение протоколов Комиссии;  
исполняет обязанности председателя Комиссии в его отсутствие;  
выполняет иные поручения председателя Комиссии.

5.4. Ответственный секретарь Комиссии:

обеспечивает подготовку плана работы, формирует повестку дня заседания Комиссии, организует подготовку материалов к заседаниям, а также протоколов Комиссии;

информирует членов Комиссии о месте и времени проведения очередного заседания, обеспечивает их необходимыми справочно-информационными материалами;

оформляет протоколы Комиссии;

доводит до сведения органов государственной власти края и иных организаций решения и рекомендации, принятые Комиссией.

5.5. Заседания Комиссии созываются председателем Комиссии по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Члены Комиссии оповещаются о месте, времени проведения и повестке дня заседания не позднее, чем за три дня до дня заседания Комиссии.

5.6. Лица, приглашенные для участия в заседании Комиссии, вправе участвовать в обсуждении рассматриваемых вопросов. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов мнение председателя Комиссии является решающим.

5.7. Решения и рекомендации Комиссии оформляются протоколом. Протокол ведет ответственный секретарь Комиссии. При отсутствии ответственного секретаря протокол ведет член Комиссии по указанию председателя Комиссии или его заместителя. Протокол подписывается председателем Комиссии и ответственным секретарем Комиссии.

5.8. Решения и рекомендации Комиссии доводятся до сведения Правительства края, в случае необходимости направляются в органы государственной власти края и другие организации.

5.9. Решения Комиссии могут являться основанием для подготовки проектов правовых актов Правительства Хабаровского края.

5.10. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии по выполнению задач, указанных в [подпунктах 1, 4, 5 раздела 3](#) настоящего Положения, осуществляется инспекцией государственного строительного надзора Правительства края.

Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии, за исключением выполнения задач, указанных в [подпунктах 1, 4, 5 раздела 3](#) настоящего Положения, осуществляется министерством строительства края.