

ПРОТОКОЛ № 1

заочного заседания общественного совета при комитете государственного
строительного надзора Правительства Хабаровского края

14 февраля 2019 года

г. Хабаровск

Место проведения: заочно

Время проведения: заочно

Общее количество членов Общественного совета при комитете государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края – 7 человек.

Приняли участие в заочном заседании – 7 человек:

- Председатель Общественного совета при комитете – Кудрявцев С.А.;
- заместитель Председателя Общественного совета при комитете – Мысин П.Е.;
- Ответственный секретарь Общественного совета при комитете – Ридняк А.П.;
- члены Общественного совета при комитете – Верхогляд С.Г., Мильштейн О.С., Субботенко О.С., Хандурин С.Г.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Рассмотрение проекта приказа комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края "Об организации антимонопольного комплаенса в комитете государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края".

2. Об общественной оценке деятельности комитета при работе с обращениями граждан.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ЗАСЕДАНИЯ:

Рассмотрен проекта приказа комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края "Об организации антимонопольного комплаенса в комитете государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края".

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать комитету государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края в приказ "Об организации антимонопольного комплаенса в комитете государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края" включить пункт о том, что функции коллегиального органа, осуществляющего оценку организации и функционирования в комитете антимонопольного комплаенса, возложить на Общественный совет при комитете.

2. Рекомендовать комитету государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края создать раздел "Антимонопольный

комплаенс" на официальном сайте комитета в сети "Интернет", в котором размещать информацию о проводимой работе.

Результаты голосования:

"За" – 7;

"Против" – отсутствуют;

"Воздержавшиеся" – отсутствуют.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ЗАСЕДАНИЯ:

В 2018 году комитетом рассмотрено 824 обращения (увеличение на 33% от показателя за 2017 год), содержащих 960 вопросов (увеличение на 25% от показателя за 2017 год), из них поступило:

- в письменной форме – **417**;
- в электронной форме – **392**;
- в устной форме (личные приемы руководителей) - **15**.

Справочно: в 2017 году в комитет поступило 622 обращения граждан, содержащих 768 вопросов.

В том числе **464** обращения поступило от управления по работе с обращениями граждан и организаций Губернатора и Правительства края.

По результатам анализа обращений и содержащихся в них вопросов за 2018 год следует, что наибольшую долю обращений граждан составляют обращения, содержащие вопросы:

- "Государственный контроль и надзор в области долевого строительства" – **427** вопросов.

- "Выполнение государственных требований при осуществлении строительной деятельности, соблюдение СНиПов" – **165** вопросов.

Данные тематики остаются актуальными в связи с выявляемыми нарушениями, допускаемыми при строительстве объектов, и нарушениями сроков ввода в эксплуатацию объектов строительства.

Указанные наименования вопросов, представляющие повышенный интерес для заявителей включены в план мероприятий Правительства края на 2019 г., направленных на устранение причин и условий, способствующих повышенной активности обращений жителей края.

Проведено **15** личных приемов граждан, в ходе которых, в частности, оказана информационно-консультационная помощь гражданам – участникам долевого строительства многоквартирных домов на территории края, пострадавшим от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков, а также принято участие в **55** личных приемах граждан заместителями Председателя Правительства края и руководителями органов исполнительной власти края.

Ежемесячно, в соответствии с Планом-графиком предоставления отчетной информации в управление по работе с обращениями граждан и организаций Губернатора и Правительства края комитетом предоставляются отчеты, которые отражают:

- количество и характер поступивших обращений;
- информацию о проведенных "горячих линиях";
- информацию о личных приемах;
- информацию о результатах рассмотрения обращений на сайте ССТУ.РФ;

- количество обращений граждан о фактах нарушений принципа равноправия граждан независимо от расы, национальности, языка, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям, а также других обстоятельств при приеме на работу, при замещении должностей государственной службы, при формировании кадрового резерва в комитет (в 2018 году обращений в комитет не поступало).

Осуществляется ежедневный контроль применения в постоянном режиме системы личного приема граждан с использованием универсального автоматизированного рабочего места (УАРМ).

УАРМ установлено в кабинете № 38 по адресу: г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д. 24.

Уполномоченным лицом, ответственным за применение в постоянном режиме системы личного приема граждан с использованием УАРМ, определен консультант отдела информационной и организационной работы комитета.

В 2018 году с использованием УАРМ проведен 1 личный прием.

Осуществляется ежедневный контроль за своевременным размещением и актуализация результатов рассмотрения обращений граждан на закрытом информационном ресурсе ССТУ.РФ.

Оператором Сетевого справочного телефонного узла назначен консультант отдела информационной и организационной работы комитета.

Лицом ответственным за актуализацию информации о комитете на сайте ССТУ.РФ назначен ведущий эксперт отдела информационной и организационной работы комитета. Информация поддерживается в актуальном состоянии, графики приема граждан руководителями и уполномоченными лицами актуализируются ежемесячно.

В ходе проверок по поднадзорным объектам комитетом на постоянной основе проводится разъяснительная работа с участниками строительства на предмет повышения уровня производства строительных работ, недопущения фактов негативного влияния строительства на жизнедеятельность граждан, на окружающую среду, на имущество физических, юридических лиц.

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" приказом комитета ежегодно утверждается программа профилактики нарушений обязательных требований в области регионального государственного строительного надзора, государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов.

Указанная программа предусматривает ежеквартальное проведение с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями семинаров ("круглых столов") по вопросам соблюдения обязательных требований, по обсуждению результатов правоприменительной практики.

В 2018 году комитетом организовано и проведено 3 мероприятия с застройщиками края, а также принято участие в "Дальневосточном строительном форуме".

Кроме того, комитетом внедряется практика проведения личных приемов граждан с приглашением представителей не только органов власти, но и общественных организаций.

(11.04.2018 прием граждан-участников долевого строительства объекта капитального строительства "Малоэтажная застройка по ул. Алексеевская – 1 в Краснофлотском районе г. Хабаровска дом № 2, дом № 3", в проведении личного приема указанных граждан приняли участие: заместитель мэра, директор департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска Сергейчук С.В., руководитель муниципального унитарного предприятия г. Хабаровска "Управление капитального строительства" Белков И. А., член Общественной палаты Хабаровского края Белоглазов А. С.; член Общественного совета при комитете государственного строительного надзора Правительства края Верхогляд С. Г.)

С целью повышения уровня профессиональных знаний специалисты комитета принимали участие в обучающих семинарах, организуемых управлением по работе с обращениями граждан и организаций Губернатора и Правительства края в 4 квартале 2018 года.

На сайте комитета организовано информирование граждан о работе с обращениями.

В разделе "Обращения" размещена информация:

- о порядке и времени приема граждан уполномоченными лицами комитета;
- о сроках рассмотрения обращений;
- рекомендации по оформлению письменных и электронных обращений;
- о предоставлении бесплатной юридической помощи.

Ежемесячно размещается аналитическая информация, статистические данные о количестве поступивших обращений, осуществляется сравнительный анализ с аналогичным периодом.

В плане мероприятий Правительства края на 2018 г., направленных на устранение причин и условий, способствующих повышенной активности обращений жителей края, предусмотрено размещение на официальном сайте комитета информации по вопросам:

- контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;
- осуществления регионального государственного строительного надзора.

Указанное мероприятие комитетом осуществляется на постоянной

основе, в 2018 году размещено 69 новостных и информационных материалов по указанным вопросам.

Информация об итогах работы с обращениями ежегодно доводится до членов общественного совета при комитете.

Ежегодно комитетом принимается участие в проведении Общероссийского дня приема граждан.

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
 2. Признать работу комитета государственного строительного надзора Правительства края работе с обращениями граждан за 2018 год положительной.
- Проголосовали единогласно.

Ответственный секретарь
Общественного совета при комитете
государственного строительного
надзора Правительства
Хабаровского края

А.П. Ридняк

Председатель Общественного совета
при комитете государственного
строительного надзора
Правительства Хабаровского края

С.А. Кудрявцев