

УТВЕРЖДАЮ
губернатор, Председатель Правительства
Хабаровского края


С.И. _____
04.10.2018

ПЛАН-ГРАФИК ("ДОРОЖНАЯ КАРТА") по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены

Информация о многоквартирном доме							Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр									Восстановление прав граждан, включенных в реестр	
адрес объекта	номер и дата разрешения на строительство	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) в МКД	степень строительной готовности МКД	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых застройщик ДПУ оспаривает законность застройки	застрахованных граждан - участников долевого строительства, имеющих право собственности на жилые помещения в МКД	количество граждан - участников долевого строительства, имеющих право собственности на жилые помещения в МКД и зарегистрированы	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществляющего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	Сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	сроки восстановления прав граждан, включенных в реестр
												наименование	сроки реализации	ожидаемые результаты	наименование	сроки реализации	ожидаемые результаты	наименование	сроки реализации	ожидаемые результаты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район. Участок находится примерно в 7,31 м на восток от ориентира жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Трехгорная, д.176	RU27301000-82/09 от 13.09.2009	27:23:010624:298	9 800,91	159	57%	33	11	12	2	ООО "Востокстройсервис" 2722058331	01.07.2019 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019-2021	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Передача объекта незавершенного строительства в Фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства, либо жилищно-строительному кооперативу	2020	Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию	Финансирование завершения строительства объекта за счет Фонда Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства, либо за счет средств членов жилищно-строительного кооператива	2020-2021	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2021
				161	38%	33	4	2	0													
Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район. Участок находится примерно в 10 м по направлению на север от ориентира жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. 2-я Портовая, д. 17	RU27301000-35/15 от 20.02.2015	27:23:0010130:350	3 085,97	72	95%	4	3	4	1	ООО "Востокстройсервис" 2722058331	01.07.2019 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019 - 2020	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Передача объекта незавершенного строительства в Фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства, либо за счет средств членов жилищно-строительного кооператива	2020	Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию	Финансирование завершения строительства объекта за счет Фонда Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства, либо за счет средств членов жилищно-строительного кооператива	2020	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2020
Хабаровский край, г. Хабаровск, Кировский район, ул. Тихоокеанская	RU27301000-107/07 от 14.01.2014	27:23:0000000:25196	13 148,93	186	85%	172	99	120	9	ООО "СамСтрой" 2724086038		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию.	Осуществление государственного строительного надзора	2019	Строительство объекта в соответствии с разрешительной и проектной документацией	Достройка объекта за счет средств привлеченного инвестора (ООО "ВИС")	2019	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2019
Хабаровский край, Хабаровский район, с. Топольно, 20 и на запад от жилого дома № 21 по ул. Школьной, примыкает с северо-западной стороны к земельному участку д. № 17 по ул. Школьной	RU27172015-34/p/ от 22.05.2015	27:17:0302806:180	2 557,72	30	3%	14	14	22	2	ООО "Топольск" 2720046901		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019-2020	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Привлечение застройщика (инвестора) с предоставлением компенсационного земельного участка	2020	Предоставление пострадавшим участникам долевого строительства жилых помещений в домах введенных в эксплуатацию;	Приобретение привлеченным инвестором жилых помещений в других домах	2019-2020	Обеспечение пострадавших граждан жилыми помещениями	Предоставлен не квартир в другом объекте	2020
												Реализация закона Хабаровского края от 25 июля 2018 г. № 355 "О внесении изменений в статью 1 Закона Хабаровского края "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов"	2019-2020	Предоставление земельных участков без торгов застройщикам – инвесторам, принявшим на себя обязательства по решению вопросов пострадавших граждан								
												Реализация подпункта 3.1. пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	2019-2020	Предоставление земельного участка, находящегося в государственной и муниципальной собственности, без проведения торгов, юридическим лицам, принявшим на себя обязательства по завершению строительства объектов незавершенного строительства и исполнению обязательств застройщика перед гражданами, права которых нарушены, которые включены в реестр пострадавших граждан								
г. Хабаровск, Краснофлотский район, участок находится примерно в 108 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, адрес ориентира ул. Парк Мира, д. 14	RU2731000-289/13 от 31.12.2013 (дом № 3)	27:23:0010625:28	3 305,97	68	72%	63	39	67	16	МУП города Хабаровска "УКС" 2721093171	23.07.2019 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019-2020	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Передача объекта незавершенного строительства инвестору принявшему на себя обязательства по решению вопросов пострадавших граждан, либо завершение строительства объекта с привлечением подрядной организации в рамках дела о несостоятельности (банкротства) застройщика, либо передача объекта незавершенного строительства в Фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2019-2020	Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта за счет средств застройщика, с учетом его локализации, либо за счет привлеченного инвестора, либо за счет Фонда Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2019-2020	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2020
												статья 2, 30 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"	2019-2020	Докапитализация предприятия учредителем - администрация города Хабаровска либо предоставление земельных участков без торгов застройщикам – инвесторам, принявшим на себя обязательства по решению вопросов пострадавших граждан								

Информация о многоквартирном доме							Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр										Восстановление прав граждан, включенных в реестр	
адрес объекта	номер и дата разрешения на строительство	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (кв.м)	количество жилых помещений (квартиры) МКД	степень строительной готовности МКД	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены ДДУ	количество зарегистрированных ДДУ, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в МКД	общее количество граждан - участников долевого строительства, ДДУ с которыми заключены в целях приобретения жилых помещений в МКД и зарегистрированы	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществляющего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	Ссылка на владения в отношении застройщика по договору банкротства	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	срок восстановления прав граждан, включенных в реестр	
												наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
Хабаровский край, г. Хабаровск, Кировский район, ул. Лейтенанта Швайдта	RU27301000-181/13 от 25.07.13	27:23:0020320:349	1 766,10	24	50%	9	2	2	8	ФГУП "Главное военно-строительное управление № 6"	28.08.2019 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019-2020	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию		2019-2020	Строительство объекта	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком, в том числе привлечение новых участников долевого строительства. Реализация имущества застройщика в рамках дела о несостоятельности (банкротстве)	2019-2020	Финансирование достройки объекта и ввода его в эксплуатацию	Достройка объекта	2020	
			13 662,09	200	60%	118	32	35	Организация и проведение публичных слушаний с представителями застройщика и граждан, участников долевого строительства						1 раз в месяц	Снятие социальной напряженности среди участников долевого строительства							
																							Осуществление государственного строительного надзора
Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, ул. Морозова Павла Леопольдовича	RU27301000-155/12 от 17.08.2012 (дом № 43)	27:23:0000000:1319	12 944,61	216	83%	88	13	17		ФГУП "Главное военно-строительное управление № 6"	28.08.2019 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Достройка объекта силами застройщика	2019	Строительство объекта	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком, в том числе привлечение новых участников долевого строительства. Реализация имущества застройщика в рамках дела о несостоятельности (банкротстве)	2019	Финансирование достройки объекта и ввода его в эксплуатацию	Достройка объекта	2019	
															Организация и проведение публичных слушаний с представителями застройщика и граждан, участников долевого строительства	1 раз в месяц	Снятие социальной напряженности среди участников долевого строительства						
																							Осуществление государственного строительного надзора
Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Биробиджанская, 15	15а/94 от 13.04.1994	27:23:0020327:230	7123,26	119	28%	62		62	2	ЖСК "Время" (ООО "ВВВ") 2722026026		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019-2020	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию	Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, юридическим лицам, принявшим на себя обязательство по завершению строительства объектов незавершенного строительства и исполнению обязательств застройщика перед гражданами, права которых нарушены, которые включены в реестр пострадавших граждан	2019-2020	Возобновление строительства объекта	Достройка объекта за счет средств участников строительства и за счет средств инвестора (застройщика)	2019-2020	Финансирование достройки объекта и ввода его в эксплуатацию	Достройка объекта	2021	
												Реализация закона Хабаровского края от 25 июля 2018 г. № 355 "О внесении изменений в статью 1 Закона Хабаровского края "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов"	2019-2020	Предоставление земельных участков без торгов застройщикам – инвесторам, принявшим на себя обязательства по решению вопросов пострадавших граждан									
												Реализация подпункта 3.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	2019-2020	Предоставление земельного участка, находящегося в государственной и муниципальной собственности, без проведения торгов, юридическим лицам, принявшим на себя обязательство по завершению строительства объектов незавершенного строительства и исполнению обязательств застройщика перед гражданами, права которых нарушены, которые включены в реестр пострадавших граждан									
Хабаровский край, Хабаровский район, с. Матвеевка, квартал "Кленовый"	27-RU27517000-226p/6 -2016 от 21.09.2016 (2 очередь)	27:17:0301703:261	2 539,68	48	40%	6	6	8	13	ООО "Томари-Ори" 2721148021	Производство по делу № А73-2393/2017 о признании ООО «Томари-Ори» несостоятельным (банкротом) в связи с заключением мирового соглашения 28.02.2019	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Привлечение подрядной организации для строительства объекта	2019	Строительство объекта	Финансирование застройщиком завершения общестроительных работ на объекте	2019	Завершение строительства объекта	Достройка объекта	2019	
															Завершение общестроительных работ на объекте с получением разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	2019	Ввод объекта в эксплуатацию						
Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный район, ориентир ул. Фрунзе, 76 –Амурский бульвар, 19	39 от 29.06.2004	27:23:030119:107	6983,82	66	65%	61	50	58	21	ЖСК "Утес" (ООО "Мир-Антарктик") 2721232851	28.12.2015 открыто конкурсное производства в отношении ООО "Мир Антарктик"	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019-2020	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию.	Внесение изменений в проектную документацию. Прохождение повторной экспертизы проектной документации.	2019	Возобновление строительства объекта с привлеченной подрядной организацией	Сбор денежных средств участниками строительства на счете ЖСК "Утес"	2019-2020	Финансирование достройки объекта и ввода его в эксплуатацию	Достройка объекта	2020	
															Привлечение подрядной организации для достройки объекта	2019-2020	Строительство объекта в соответствии с разрешительной и проектной документацией						
г. Хабаровск, Краснофлотский район, местоположение примерно в 244 м по направлению на северо-запад от ориентира жилого здания, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: ул. Тихоокеанская, д. 221Б	RU27-23-325-2015 от 24.12.2015	27:23:0010518:149	587,10	21	95%	17	17	18	1	ООО "Сной дом" 2723140388	11.09.2019 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Взаимодействие застройщика с администрацией города Хабаровска по вопросу подключения объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения, а также строительства подъездной дороги к объекту	2019	Подключение объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения, строительство подъездной дороги	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком. Реализация имущества застройщика в рамках дела о несостоятельности (банкротстве)	2019	Финансирование достройки объекта и ввода его в эксплуатацию	Достройка объекта	2019	
															Завершение общестроительных работ на объекте с последующим обращением в администрацию города Хабаровска для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	2019	Ввод объекта в эксплуатацию						

Информация о многоквартирном доме							Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр										Восстановление прав граждан, включенных в реестр	
адрес объекта	номер и дата разрешения на строительство	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) МКД	степень строительной готовности МКД	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены ДДУ застройщиком	количество зарегистрированных ДДУ, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилья в МКД	количество граждан, включенных в реестр	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществляющего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	Сведения о внесении в отношении застройщика процедуры банкротства	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			сроки восстановления прав граждан, включенных в реестр	сроки восстановления прав граждан, включенных в реестр	
												наименование	сроки реализации	ожидаемые результаты	наименование	сроки реализации	ожидаемые результаты	наименование	сроки реализации	ожидаемые результаты			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, участок находится в 9 м по направлению на юг от ориентира жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Флегонтова	RU27301000-20/10 от 04.03.2010	27:23:0050601:41	6 663,22	120	65%	97	81	78		ПЖСК "Строим вместе- жилье в расщель" 2721116372		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019-2020	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию	Выполнение всех проектных решений на объекте с представлением объекта к проверке в орган государственного строительного надзора	2019-2020	Завершение строительства объекта	Финансирование застройщиком и привлечение новых участников	2019-2020	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2021	
															Реализация свободных квартир и нежилых помещений в объекте	2019-2020	Ввод объекта в эксплуатацию						
Хабаровск, Железнодорожный район, ул. Марии Расковой, д.30		27:23:0040630:3	704,33	10	объект введен 100%				10	ООО "Баровско-Строй плюс" 2801095897	17.04.2014 прекратило деятельность в связи с ликвидацией на основании определения арбитражного суда о завершении конкурсного производства	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019-2020	Предоставление мер краевой государственной финансовой поддержки, предусмотренных государственными программами края	Разработка и реализация мероприятий по возмещению затрат по договорам участия в долевом строительстве за счет краевых программ, предусмотренных Постановлением Правительства Хабаровского края от 22.06.2012 № 205-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"	2019	Возмещение гражданам ущерба в размере фактически понесенных затрат по договорам долевого участия в строительстве	Предоставление квартир гражданам, либо денежных выплат	2020	Предоставление не квартир гражданам, либо денежных выплат	2020		
Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный район, ул. Тургенева-Амурский б-р - ул. Комсомольская	RU27301000-81/15 от 27.06.2015	27:23:0030121:452	18 747,00	131	45%	16	15	15		ООО "Лазурит" 2723147697	22.11.2018 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019-2021	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Передача объекта незавершенного строительства в Фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства, либо жилищно-строительному кооперативу	2020	Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию	Финансирование завершения строительства объекта за счет Фонда Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства, либо за счет средств членов жилищно-строительного кооператива	2020-2021	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2021	
Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, участок находится примерно в 31,6 м по направлению на северо-запад от ориентира жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Рокоссовского, д. 24	RU27301000-114/08 от 28.10.2008	27:23:0511113:54	26 403,71	399	75%	316	44	31		ООО "Техмонтаж" 2723072868	22.11.2018 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019-2021	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Передача объекта незавершенного строительства в Фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства, либо жилищно-строительному кооперативу	2020	Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию	Финансирование завершения строительства объекта за счет Фонда Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства, либо за счет средств членов жилищно-строительного кооператива	2020-2021	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2021	
Хабаровский край. Хабаровский муниципальный район, с. Мирное, ул. Клубная,680539	RU27517313-51/уе от 28.11.2013	27 17:0301801:1289	11 552,00	360	20%	150	1	1		ООО "Кинитель" 2724107922	13.03.2019 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019-2021	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Передача объекта незавершенного строительства в Фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2020	Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию	Финансирование завершения строительства объекта за счет Фонда Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2020-2021	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2021	
Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 1	RU27301000-130/14 от 16.05.2014	27:23:0011140:30	45 982,79	845	54%	584	724			ООО "Диалог" 2721182054		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019-2020	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию.	Организация взаимодействия с банком в целях получения кредитных денежных средств для завершения строительства объекта	2019-2020	Строительство объекта	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком и банком	2019-2020	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2020	
															Выполнение всех проектных решений на объекте с представлением объекта к проверке в орган государственного строительного надзора	2019-2020	Строительство объекта в соответствии с разрешительной и проектной документацией						
Хабаровский край, г. Хабаровск, Уссурийский бульвар -ул. Тургенева-р. Амур	RU27301000-337/14 от 11.11.2014	27:23:030327:162	45 982,79	188	55%	182	210			ООО "Диалог" 2721182054		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019-2020	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию.	Организация взаимодействия с банком в целях получения кредитных денежных средств для завершения строительства объекта	2019-2020	Строительство объекта	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком и банком	2019-2020	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2020	
															Выполнение всех проектных решений на объекте с представлением объекта к проверке в орган государственного строительного надзора	2019-2020	Строительство объекта в соответствии с разрешительной и проектной документацией						

Информация о многоквартирном доме							Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр									Восстановление прав граждан, включенных в реестр		
адрес объекта	номер и дата разрешения на строительство	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) в МКД	степень строительной готовности МКД	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены ДДУ	количество зарегистрированных ДДУ, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в МКД	общее количество граждан - участников долевого строительства, в отношении которых заключены ДДУ, в которых заключены ДДУ	количество жилых помещений в МКД и зарегистрированных застройщиками	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществляющего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	Сведения о введении в эксплуатацию многоквартирного дома	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			сроки восстановления прав граждан, включенных в реестр	сроки восстановления прав граждан, включенных в реестр
													наименование	сроки реализации	ожидаемые результаты	наименование	сроки реализации	ожидаемые результаты	наименование	сроки реализации	ожидаемые результаты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
Хабаровский край, Хабаровский район, с. Топольна, квартал "Усадьба", участок 29	27-RU27517000-137p/c-2017 от 04.04.2017	27 17-0302810:834	230,68	2	50%	2	2	3		ООО "Город" 2724201315		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию.	Взаимодействие застройщика с администрацией Хабаровского муниципального района по вопросу подключения объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения	2019	Подключение объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком.	2019	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2019	
															Завершение общестроительных работ на объекте с последующим обращением в администрацию Хабаровского муниципального района для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	2019	Ввод объекта в эксплуатацию						
Хабаровский край, Хабаровский район, с. Топольно, квартал "Усадьба", участок 13	27-RU27517000-139p/c-2017 от 04.04.2017	27:17:0302810:818	281,02	3	75%	3	3	5		ООО "Город" 2724201315		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию.	Взаимодействие застройщика с администрацией Хабаровского муниципального района по вопросу подключения объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения	2019	Подключение объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком.	2019	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2019	
															Завершение общестроительных работ на объекте с последующим обращением в администрацию Хабаровского муниципального района для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	2019	Ввод объекта в эксплуатацию						
Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, ул. Декабристов 43, ул. Декабристов 41, ул. Беломорской 7А	27-23-116-2017 от 22.03.2017 (жилой дом № 2)	27:23:0040826:108	873	24	82%	24	23	24		ООО "Город" 2724201315		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию.	Взаимодействие застройщика с администрацией города Хабаровска по вопросу подключения объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения	2019	Подключение объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком.	2019	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2019	
															Завершение общестроительных работ на объекте с последующим обращением в администрацию города Хабаровска для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	2019	Ввод объекта в эксплуатацию						
Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, ул. Декабристов 43, ул. Декабристов 41, ул. Беломорской 7А	№27-23-352-2016 от 08.11.2016 (жилой дом № 1)	27:23:0040826 108	663	15	75%	13	13	13		ООО "Город" 2724201315		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию.	Взаимодействие застройщика с администрацией города Хабаровска по вопросу подключения объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения	2019	Подключение объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком.	2019	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2019	
															Завершение общестроительных работ на объекте с последующим обращением в администрацию города Хабаровска для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	2019	Ввод объекта в эксплуатацию						
Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район, примерно в 228 м по направлению на северо-запад от ориентира жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Тихоокеанская,221Б	№27-23-28-2017 от 26.01.2017 (жилой дом № 2)	27:23:0010518 150	856,90	18	80%	16	16	22		ООО "Город" 2724201315		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию.	Взаимодействие застройщика с администрацией города Хабаровска по вопросу подключения объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения, а также строительства подъездной дороги к объекту	2019	Подключение объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения, строительство подъездной дороги	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком.	2019	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2019	
															Завершение общестроительных работ на объекте с последующим обращением в администрацию города Хабаровска для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	2019	Ввод объекта в эксплуатацию						
Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район, примерно в 146 м по направлению на северо-запад от ориентира жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Тихоокеанская,221Б	27-23-289-2016 от 30.09.2016 (жилой дом № 1)	27:23:010518 156	874,29	24	95%	24	24	28		ООО "Город" 2724201315		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2019	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию.	Взаимодействие застройщика с администрацией города Хабаровска по вопросу подключения объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения, а также строительства подъездной дороги к объекту	2019	Подключение объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения, строительство подъездной дороги	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком.	2019	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2019	
															Завершение общестроительных работ на объекте с последующим обращением в администрацию города Хабаровска для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	2019	Ввод объекта в эксплуатацию						