

С.И. Фургал  
2019 года

ПЛАН-ГРАФИК ("ДОРОЖНАЯ КАРТА") по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены

| Информация о многоквартирном доме                                                                                                                                                                                         |                                          |                                      |                                         |                                          |                                     |                                                                         | Информация о гражданах, включенных в реестр                                                        |                                                                                     |                                         | Информация о застройщике               |                                                                      | Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                  |                                                             | Восстановление прав граждан, включенных в реестр        |                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| адрес объекта                                                                                                                                                                                                             | номер и дата разрешения на строительство | кадастровый номер земельного участка | общая площадь жилых помещений (квартир) | количество жилых помещений (квартир) МКД | степень строительной готовности МКД | количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены ДДУ | количество зарегистрированных ДДУ, заключенных в отношении помещений в данном многоквартирном доме | общее количество граждан - участников долевого строительства в многоквартирном доме | количество граждан, включенных в реестр | наименование, ИНН застройщика          | Сведения о введении в эксплуатацию застройщика процедуры банкротства | меры законодательного характера                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | меры организационного характера                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                 | меры финансового характера                                                                                                      |                  |                                                             | способ восстановления прав граждан, включенных в реестр | сроки восстановления прав граждан, включенных в реестр |
|                                                                                                                                                                                                                           |                                          |                                      |                                         |                                          |                                     |                                                                         |                                                                                                    |                                                                                     |                                         |                                        |                                                                      | наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | сроки реализации | ожидаемые результаты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | сроки реализации | ожидаемые результаты                                                                                            | наименование                                                                                                                    | сроки реализации | ожидаемые результаты                                        |                                                         |                                                        |
| 1                                                                                                                                                                                                                         | 2                                        | 3                                    | 4                                       | 5                                        | 6                                   | 7                                                                       | 8                                                                                                  | 9                                                                                   | 10                                      | 11                                     | 12                                                                   | 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 14               | 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17               | 18                                                                                                              | 19                                                                                                                              | 20               | 21                                                          | 22                                                      | 23                                                     |
| Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район. Участок находится примерно в 7,31 м на восток от ориентира жилого здания, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Трехгорная, д.176               | RU27301000-82/09 от 13.09.2009           | 27:23:010624:298                     | 9 800,91                                | 159                                      | 57%                                 | 33                                                                      | 11                                                                                                 | 12                                                                                  | 2                                       | ООО "Востокстройсервис" 2722058331     | 01.07.2019 открыто конкурсное производство                           | Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"                                                                                                                 | 2019-2021        | Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Путем привлеченного инвестора либо жилищно-строительному кооперативу в рамках дела о банкротстве застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2020             | Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию                                                   | За счет привлеченного инвестора либо жилищно-строительного кооператива в рамках дела о банкротстве застройщика                  | 2020-2021        | Финансирование достройки объекта и ввода его в эксплуатацию | Достройка объекта                                       | 2021                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                           |                                          |                                      |                                         | 161                                      | 38%                                 | 33                                                                      | 4                                                                                                  | 2                                                                                   | 0                                       |                                        |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                  |                                                             |                                                         |                                                        |
| Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район. Участок находится примерно в 10 м по направлению на север от ориентира жилого здания, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. 2-я Портовая, п. 17 | RU27301000-35/15 от 20.02.2015           | 27:23:0010130:350                    | 3 085,97                                | 72                                       | 95%                                 | 4                                                                       | 3                                                                                                  | 4                                                                                   | 1                                       | ООО "Востокстройсервис" 2722058331     | 01.07.2019 открыто конкурсное производство                           | Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"                                                                                                                 | 2019 - 2020      | Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Путем привлеченного инвестора либо жилищно-строительному кооперативу в рамках дела о банкротстве застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2020             | Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию                                                   | За счет привлеченного инвестора либо жилищно-строительного кооператива в рамках дела о банкротстве застройщика                  | 2020             | Финансирование достройки объекта и ввода его в эксплуатацию | Достройка объекта                                       | 2020                                                   |
| Хабаровский край, Хабаровский район, с. Топольное, 20 п на запад от жилого дома № 21 по ул. Школьной, примыкает с северо-западной стороны к земельному участку д. № 17 по ул. Школьной                                    | RU27172015-34/6 от 22.05.2015            | 27:17:0302806:180                    | 2 557,72                                | 30                                       | 3%                                  | 14                                                                      | 14                                                                                                 | 22                                                                                  | 2                                       | ООО "Топольск" 2710046901              |                                                                      | Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"                                                                                                                 | 2019-2020        | Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Привлечение застройщика (инвестора) с предоставлением компенсационного земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2020             | Предоставление пострадавшим участникам долевого строительства жилых помещений в домах введенных в эксплуатацию; | Приобретение привнесением инвестором жилых помещений в других домах                                                             | 2020             | Обеспечение пострадавших граждан жильем помещениями         | Предоставлен не квартир в другом объекте                | 2020                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                           |                                          |                                      |                                         |                                          |                                     |                                                                         |                                                                                                    |                                                                                     |                                         |                                        |                                                                      | Реализация закона Хабаровского края от 25 июля 2018 г. № 355 "О внесении изменений в статью 1 Закона Хабаровского края "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" | 2019-2020        | Предоставление земельных участков без торгов застройщикам – инвесторам, принявшим на себя обязательства по решению вопросов пострадавших граждан                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                  |                                                             |                                                         |                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                           |                                          |                                      |                                         |                                          |                                     |                                                                         |                                                                                                    |                                                                                     |                                         |                                        |                                                                      | Реализация подпункта 3.1. пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2019-2020        | Предоставление земельного участка, находящегося в государственной и муниципальной собственности, без проведения торгов, юридическим лицам, принявшим на себя обязательства по завершению строительства объектов незавершенного строительства и иная иная обязательства застройщика перед гражданами, право которых нарушены, которые включены в реестр пострадавших граждан |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                  |                                                             |                                                         |                                                        |
| г. Хабаровск, Краснофлотский район, участок находится примерно в 108 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, адрес ориентира ул. Парк Мира, д. 14                                                       | RU2731000-289/13 от 31.12.2013 (дом № 3) | 27:23:0010625:28                     | 3 305,97                                | 68                                       | 72%                                 | 63                                                                      | 39                                                                                                 | 67                                                                                  | 16                                      | МУП города Хабаровска "УКС" 2721093171 | 23.07.2019 открыто конкурсное производство                           | Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"                                                                                                                 | 2019-2020        | Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Передача объекта незавершенного строительства инвестору принявшему на себе обязательства по решению вопросов пострадавших граждан, либо завершение строительства объекта с привлечением подрядной организации в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) застройщика, либо передача объекта незавершенного строительства в фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства | 2019-2020        | Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию                                                   | За счет привлеченного инвестора либо за счет Фонда Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства | 2020             | Финансирование достройки объекта и ввода его в эксплуатацию | Достройка объекта                                       | 2020                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                           |                                          |                                      |                                         |                                          |                                     |                                                                         |                                                                                                    |                                                                                     |                                         |                                        |                                                                      | статья 2, 30 Федерального закона от 26.10.2002 №121-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2019-2020        | Докапитализация предчленств граждан - административа города Хабаровска либо предоставления земельных участков без торгов застройщикам – инвесторам, принявшим на себя обязательства по решению вопросов пострадавших граждан                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                  |                                                             |                                                         |                                                        |



| Информация о многоквартирном доме                                                                                                                                                                                                  |                                          |                                      |                                         |                                           |                                     |                                                                            | Информация о гражданах, включенных в реестр                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         | Информация о застройщике                                                                                      |                                                                                                                                           | Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр                                                                                                                                                                               |                 |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |                                                                                                                  |                                                                                                                                                |                 |                                                                                                                                                                  |                                                         | Восстановление прав граждан, включенных в реестр      |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--|
| адрес объекта                                                                                                                                                                                                                      | номер и дата размещения на строительство | кадастровый номер земельного участка | общая площадь жилых помещений (поэтажи) | количество жилых помещений (квартиры) МКД | статус, строительная готовность МКД | количество жилых помещений (квартиры), в отношении которых отсутствует ДДУ | закрытые ДДУ, завершенные в отношении которых не заключены соглашения о передаче в эксплуатацию жилого строения в целях строительства в целях приобретения жилых помещений в МКД | общее количество граждан, участвующих в долевом строительстве жилого строения, в котором отсутствует ДДУ с заключенными соглашениями о передаче в эксплуатацию жилого строения в целях строительства в МКД и заключенными соглашениями о передаче в эксплуатацию жилого строения | количество граждан, включенных в реестр | наименование, ИНН застройщика, осуществляющего предоставление денежных средств гражданам, включенных в реестр | Ссылка на сведения о исполнении обязательств застройщика по передаче объектов недвижимости                                                | меры законодательного характера                                                                                                                                                                                                                    |                 |                                                                                                                     | меры организационного характера                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |                                                                                                                  | меры финансового характера                                                                                                                     |                 |                                                                                                                                                                  | способ восстановления прав граждан, включенных в реестр | срок восстановления прав граждан, включенных в реестр |  |
|                                                                                                                                                                                                                                    |                                          |                                      |                                         |                                           |                                     |                                                                            |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         |                                                                                                               |                                                                                                                                           | наименование                                                                                                                                                                                                                                       | срок реализации | ожидаемые результаты                                                                                                | наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | срок реализации | ожидаемые результаты                                                                                             | наименование                                                                                                                                   | срок реализации | ожидаемые результаты                                                                                                                                             |                                                         |                                                       |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                  | 2                                        | 3                                    | 4                                       | 5                                         | 6                                   | 7                                                                          | 8                                                                                                                                                                                | 9                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10                                      | 11                                                                                                            | 12                                                                                                                                        | 13                                                                                                                                                                                                                                                 | 14              | 15                                                                                                                  | 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17              | 18                                                                                                               | 19                                                                                                                                             | 20              | 21                                                                                                                                                               | 22                                                      | 23                                                    |  |
| Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный район, ориентир ул. Фрунзе, 76 –Амурский бульвар, 19                                                                                                                                   | 39 от 29.06.2004                         | 27:23:030119:107                     | 6983,82                                 | 66                                        | 65%                                 | 61                                                                         | 50                                                                                                                                                                               | 58                                                                                                                                                                                                                                                                               | 21                                      | ЖСК "Утес" (ООО "Мир-Амурская") 2721232851                                                                    | 28.12.2015 открыто конкурсное производство в отношении ООО "Мир-Амурская"                                                                 | Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края" | 2019-2020       | Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию                        | Внесение изменений в проектно документацию. Проведение повторной экспертизы проектной документации.                                                                                                                                                                                                                                     | 2019            | Возобновление строительства объекта с привлеченной подрядной организацией                                        | С/бер денежных средств, учтенных в строительстве на счете ЖСК "Утес"                                                                           | 2020            | Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию                                                                                                       | Достройка объекта                                       | 2020                                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                    |                                          |                                      |                                         |                                           |                                     |                                                                            |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         |                                                                                                               |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |                                                                                                                     | Привлечение подрядной организации для достройки объекта                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2019-2020       | Строительство объекта в соответствии с разрешительной и проектной документацией                                  |                                                                                                                                                |                 |                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                       |  |
| г. Хабаровск, Краснотуровский район, местоположение приверну в 244 м по направлению на северо-запад от ориентира жилого здания, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: ул. Тихомировская, д. 221Б                    | RU27-23-325-2015 от 24.12.2015           | 27:23:0010518:149                    | 587,10                                  | 21                                        | 95%                                 | 17                                                                         | 17                                                                                                                                                                               | 18                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1                                       | ООО "Свой дом" 2723140388                                                                                     | 11.09.2019 открыто конкурсное производство                                                                                                | Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края" | 2019-2020       | Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию                                     | Выполнение застройщиком в административной территории города Хабаровска по вопросу подключения объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения, а также строительства подъездной дороги к объекту                                                                                                                                      | 2019-2020       | Подключение объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения, строительство подъездной дороги                    | Финансирование завершения строительства объекта застройщиком. Реализация имущества застройщика в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) | 2020            | Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию                                                                                                       | Достройка объекта                                       | 2020                                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                    |                                          |                                      |                                         |                                           |                                     |                                                                            |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         |                                                                                                               |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |                                                                                                                     | Завершение общестроительных работ на объекте с последующим обращением в администрацию города Хабаровска для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию                                                                                                                                                                         | 2019-2020       | Ввод объекта в эксплуатацию                                                                                      |                                                                                                                                                |                 |                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                       |  |
| Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, участок находится в 9 м по направлению на юг от ориентира жилого здания, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Филегина                                  | RU27301000-20/10 от 04.03.2010           | 27:23:0050601:41                     | 6 603,22                                | 120                                       | 65%                                 | 97                                                                         | 81                                                                                                                                                                               | 78                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                         | ПЖСК "Строим вместе- жилие в рассрочку" 2721116372                                                            |                                                                                                                                           | Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края" | 2019-2020       | Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию                        | Выполнение всех проектных решений на объекте с продолжением объекта к проверке в орган государственного строительного надзора                                                                                                                                                                                                           | 2019-2020       | Завершение строительства объекта                                                                                 | Финансирование застройщиком и привлечение новых участников                                                                                     | 2019-2020       | Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию                                                                                                       | Достройка объекта                                       | 2021                                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                    |                                          |                                      |                                         |                                           |                                     |                                                                            |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         |                                                                                                               |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |                                                                                                                     | Реализация свободных квартир и жилых помещений в объекте                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2019-2020       | Ввод объекта в эксплуатацию                                                                                      |                                                                                                                                                |                 |                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                       |  |
| Хабаровск, Железнодорожный район, ул. Марии Расковой, д.30                                                                                                                                                                         |                                          | 27:23:0040630:3                      | 704,33                                  | 10                                        | объект введен 100%                  |                                                                            |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 10                                      | ООО "Барикос-Строй плюс" 2801095897                                                                           | 17.04.2014 прекратено деятельность в связи с ликвидацией на основании определения арбитражного суда о завершении конкурсного производства | Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края" | 2019-2020       | Предоставление мер правовой государственной финансовой поддержки, предусмотренных государственными программами края | Разработка и реализация мероприятий по возмещению затрат по договорам участия в долевом строительстве за счет краевых программ, предусмотренных Постановлением Правительства Хабаровского края от 22.06.2012 № 205-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае" | 2019            | Возмещение гражданам ущерба в размере фактически понесенных затрат по договорам долевого участия в строительстве | Предоставление квартир гражданам, либо денежных выплат                                                                                         | 2020            | Предоставление квартир гражданам, либо возмещение им ущерба в размере фактически понесенных затрат по договорам долевого участия в строительстве – застройщиком. | Предоставлен но квартир гражданам, либо денежных выплат | 2020                                                  |  |
| Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный район, ул. Туркенева-Амурский б-р - ул. Комсомольская                                                                                                                                  | RU27301000-81/15 от 27.06.2015           | 27:23:0030121:452                    | 18 747,00                               | 131                                       | 45%                                 | 16                                                                         | 15                                                                                                                                                                               | 15                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                         | ООО "Дальурт" 2723147697                                                                                      | 22.11.2018 открыто конкурсное производство                                                                                                | Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края" | 2019-2021       | Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию                                     | Путем привлеченного инвестора либо жилищно-строительному кооперативу в рамках дела о банкротстве застройщика                                                                                                                                                                                                                            | 2020            | Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию                                                    | Путем привлеченного инвестора либо жилищно-строительному кооперативу в рамках дела о банкротстве застройщика                                   | 2020-2021       | Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию                                                                                                       | Достройка объекта                                       | 2021                                                  |  |
| Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, пер. Санитарный                                                                                                                                                             | RU27301000-169/14 от 19.06.2014          | 27:23:0040673:9                      | 17 774,40                               | 288                                       | 15%                                 | 248                                                                        | 0                                                                                                                                                                                | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                         | ООО "Алеттес" 2721216137                                                                                      |                                                                                                                                           | Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края" | 2019-2021       | Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию                                     | Привлечение подрядной организации для строительства объекта                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2019-2020       | Строительство объекта                                                                                            | Финансирование застройщиком завершения общестроительных работ на объекте                                                                       | 2020-2021       | Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию                                                                                                       | Достройка объекта                                       | 2021                                                  |  |
| Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, участок находится примерно в 31,6 м по направлению на северо-запад от ориентира жилого здания, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: ул. Тихомировская, д. 24 | RU27301000-114/08 от 28.10.2008          | 27:23:051113:54                      | 26 403,71                               | 399                                       | 75%                                 | 316                                                                        | 44                                                                                                                                                                               | 31                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                         | ООО "Техмонтаж" 2723072868                                                                                    | 22.11.2018 открыто конкурсное производство                                                                                                | Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края" | 2019-2021       | Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию                                     | Путем привлеченного инвестора либо жилищно-строительному кооперативу в рамках дела о банкротстве застройщика                                                                                                                                                                                                                            | 2020            | Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию                                                    | За счет привлеченного инвестора либо жилищно-строительного кооператива в рамках дела о банкротстве застройщика                                 | 2020-2021       | Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию                                                                                                       | Достройка объекта                                       | 2021                                                  |  |



| Информация о многоквартирном доме                                                                                                                                                                                   |                                              |                                      |                                         |                                            |                                       |                                                                         | Информация о гражданах, включенных в реестр                                                                             |                                                                                            |                                         | Информация о застройщике                                                                                                                         |                                                                 | Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр                                                                                                                                                                               |                  |                                                                                               |                                                                                                                                                                                          |                  |                                                                                               |                                                               |                  |                                                             | Восстановление прав граждан, включенных в реестр        |                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| адрес объекта                                                                                                                                                                                                       | номер и дата размещения на строительную      | кадастровый номер земельного участка | общая площадь жилых помещений (квартир) | количество жилых помещений (квартир) в МКД | состояние строительной готовности МКД | количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены ДДУ | количество зарегистрированных ДДУ, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в жилых помещениях в МКД | количество заключенных договоров участия в долевом строительстве в МКД и договоров ипотеки | количество граждан, включенных в реестр | наименование, ИНН застройщика, организатора строительства, застройщика, осуществляющего реализацию жилищных функций граждан, включенных в реестр | Сведения о наемном и отменном застройщике процедуры банкротства | меры законодательного характера                                                                                                                                                                                                                    |                  |                                                                                               | меры организационного характера                                                                                                                                                          |                  |                                                                                               | меры финансового характера                                    |                  |                                                             | способ восстановления прав граждан, включенных в реестр | сроки восстановления прав граждан, включенных в реестр |
|                                                                                                                                                                                                                     |                                              |                                      |                                         |                                            |                                       |                                                                         |                                                                                                                         |                                                                                            |                                         |                                                                                                                                                  |                                                                 | наименование                                                                                                                                                                                                                                       | сроки реализации | ожидаемые результаты                                                                          | наименование                                                                                                                                                                             | сроки реализации | ожидаемые результаты                                                                          | наименование                                                  | сроки реализации | ожидаемые результаты                                        |                                                         |                                                        |
| 1                                                                                                                                                                                                                   | 2                                            | 3                                    | 4                                       | 5                                          | 6                                     | 7                                                                       | 8                                                                                                                       | 9                                                                                          | 10                                      | 11                                                                                                                                               | 12                                                              | 13                                                                                                                                                                                                                                                 | 14               | 15                                                                                            | 16                                                                                                                                                                                       | 17               | 18                                                                                            | 19                                                            | 20               | 21                                                          | 22                                                      | 23                                                     |
| Хабаровский край, г. Хабаровск, Крайнефортовский район, привокзальный 146 м по направлению на север-запад от ориентира жилого здания, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Тихоокеанская, 221Б | 27-33-389-2016 от 30.09.2016 (жилой дом № 1) | 27:23:010518:156                     | 874,29                                  | 24                                         | 95%                                   | 24                                                                      | 24                                                                                                                      | 28                                                                                         |                                         | ООО "Горняк" 2724201315                                                                                                                          |                                                                 | Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края" | 2019             | Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию. | Взаимодействие застройщика с администрацией города Хабаровска по вопросу подключения объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения, а также строительство подъездной дороги к объекту | 2019             | Подключение объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения, строительство подъездной дороги | Финансирование завершения строительства объекта застройщиком. | 2019             | Финансирование достройки объекта и ввода его в эксплуатацию | Достройка объекта                                       | 2019                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                     |                                              |                                      |                                         |                                            |                                       |                                                                         |                                                                                                                         |                                                                                            |                                         |                                                                                                                                                  |                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                    |                  |                                                                                               | Завершение общестроительных работ на объекте с последующим обращением в администрацию города Хабаровска для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию                          | 2019             | Ввод объекта в эксплуатацию                                                                   |                                                               |                  |                                                             |                                                         |                                                        |