

ПЛАН-ГРАФИК ("ДОРОЖНАЯ КАРТА") по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены

Информация о многоквартирном доме							Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр									Восстановление прав граждан, включенных в реестр	
адрес объекта	номер и дата разрешения на строительство	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) в МКД	степень строительной готовности МКД	количество жилых помещений (квартир), в которых не оплачены ЖКУ	количество застрахованных ДДУ, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в МКД	общее количество граждан - участников долевого строительства, чьи денежные средства привлечены для строительства жилых помещений в МКД и застрахованы	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	Сведения о введении в эксплуатацию многоквартирного дома	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	срок восстановления прав граждан, включенных в реестр
												наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район. Участок находится примерно в 7,31 м на восток от ориентира жилое здание, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: ул. Трехгорная, д.176	RU27301000-82/09 от 13.09.2009	27:23:010624:298	9 992,11	159	55%	33	11		2	ООО "Востокстройсервис" (ИНН 2722058331)	01.07.2019 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020-2021	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Путем привлеченного инвестора (смена застройщика в рамках дела о несостоятельности (банкротства) застройщика либо передача объекта незавершенного строительства в Фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2020-2021	Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию	Путем привлеченного инвестора либо Финансирование завершения строительства объекта за счет Фонда Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2020-2021	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2021
			10 143,72	161	30%	33	5	3	0													
Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район. Участок находится примерно в 10 м по направлению на север от ориентира жилое здание, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: ул. 2-я Портовая, д. 17	RU27301000-35/15 от 20.02.2015	27:23:0010130:350	3 085,97	72	90%	4	3	4	1	ООО "Востокстройсервис" (ИНН 2722058331)	01.07.2019 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020 - 2021	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Путем привлеченного инвестора (смена застройщика в рамках дела о несостоятельности (банкротства) застройщика)	2020	Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию	За счет привлеченного инвестора (нового застройщика)	2020-2021	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2021
Хабаровский край, Хабаровский район, с. Тополцево, 20 и на запад от жилого дома № 21 по ул. Школьной, привлекает с северо-западной стороны к земельному участку д. № 17 по ул. Школьной	RU27172015-34/6 от 22.05.2015	27:17:0302806:180	2 557,72	30	3%	14	14	22	2	ООО "Тополекс" (ИНН 2720046901)		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020-2021	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Привлечение застройщика (инвестора) с предоставлением компенсационного земельного участка	2020-2021	Предоставление пострадавшим участникам долевого строительства жилых помещений в зонах введенных в эксплуатацию;	Приобретение привлеченным инвестором жилых помещений в других домах	2020-2021	Обеспечение пострадавших граждан жилыми помещениями	Предоставлен ие квартир в другом объекте	2021
												Реализация закона Хабаровского края от 25 июля 2018 г. № 355 "О внесении изменений в статью 1 Закона Хабаровского края "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов"	2020-2021	Предоставление земельных участков без торгов застройщикам – инвесторам, принявшим на себя обязательства по решению вопросов пострадавших граждан								
												Реализация подпункта 3.1. пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	2020-2021	Предоставление земельного участка, находящегося в государственной и муниципальной собственности, без проведения торгов, юридическим лицам, принявшим на себя обязательства по завершению строительства объектов незавершенного строительства и исполнению обязательств застройщика перед гражданами, права которых нарушены, которые включены в реестр пострадавших граждан								
г. Хабаровск, Краснофлотский район, участок находится примерно в 108 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, адрес ориентира: ул. Парк Мира, д. 14	RU2731000-289/13 от 31.12.2013 (жилой дом № 3)	27:23:0010625:28	3 305,97	68	73%	65	41	69	16	МУП города Хабаровска "УКС" (ИНН 2721093171)	23.07.2019 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Передача объекта незавершенного строительства инвестору принявшему на себя обязательства по решению вопросов пострадавших граждан	2020	Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию	За счет привлеченного инвестора	2020	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2020
												статья 2, 30 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"	2020	Предоставление земельного участка без торгов застройщику – инвесторам, принявшему на себя обязательства по решению вопросов пострадавших граждан								
Хабаровский край, г. Хабаровск, Кировский район ул. Лейтенанта Шмидта	RU27301000-181/13 от 25.07.13 ((жилой дом №1, жилой дом № 2, автостоянка)	27:23:0020320:349	1 970,48	26	95%	15	5	5	8	ФГУП "Главное военно-строительное управление № 6" (ИНН 2700001660)	28.08.2019 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Организация и проведение штабов с представителями застройщика и граждан, участников долевого строительства	1 раз в месяц	Снятие социальной напряженности среди участников долевого строительства	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком, в том числе привлечение новых участников долевого строительства. Реализация имущества застройщика в рамках дела о несостоятельности (банкротстве)	2020	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2020
			13 593,72	199	95%	120	50	57														
					95%																	
															Достройка объекта силами застройщика	2020-2021	Строительство объекта	Финансирование				

Информация о многоквартирном доме							Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр										Восстановление прав граждан, включенных в реестр	
адрес объекта	номер и дата разрешения на строительство	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) МКД	степень строительной готовности МКД	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены ДДУ	количество заключенных ДДУ, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)	количество граждан, включенных в реестр	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществляющего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	Сведения о введении в эксплуатацию многоквартирного дома	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	срок восстановления прав граждан, включенных в реестр	
												наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, ул. Морозова Павла Леопольдовича (дом № 23)	RU27301000-03/14 от 17.01.2014	27:23:0050324:18	11 371,29	260	50%	3	1	1	0	ФГУП "Главное военно-строительное управление № 6" (ИНН 2700001660)	28.08.2019 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020-2021	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Организация и проведение штабов с представителями застройщика и граждан, участников долевого строительства	1 раз в месяц	Снятие социальной напряженности среди участников долевого строительства	завершения строительства объекта застройщиком, в том числе привлечение новых участников долевого строительства. Реализация имущества застройщика в рамках дела о несостоятельности (банкротстве)	2021	Финансирование достройки объекта и ввода его в эксплуатацию	Достройка объекта	2021	
															Осуществление государственного строительного надзора	2020-2021	Строительство объекта в соответствии с разрешительной и проектной документацией						
край Хабаровский, город Хабаровск, улица Бондаря, д. 6, блок-секц. 6	RU27301000-152/14 от 02.06.2014	27:23:000000:775	14 570,12	240	50%	17	0	0	0	ФГУП "Главное военно-строительное управление № 6" (ИНН 2700001660)	28.08.2019 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020-2021	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Достройка объекта силами застройщика	2020-2021	Строительство объекта	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком, в том числе привлечение новых участников долевого строительства. Реализация имущества застройщика в рамках дела о несостоятельности (банкротстве)	2021	Финансирование достройки объекта и ввода его в эксплуатацию	Достройка объекта	2021	
															Организация и проведение штабов с представителями застройщика и граждан, участников долевого строительства	2020-2021	Снятие социальной напряженности среди участников долевого строительства						
															Осуществление государственного строительного надзора	2020-2021	Строительство объекта в соответствии с разрешительной и проектной документацией						
Хабаровский край, Хабаровский район, с. Матвеевка, квартал "Кленовый"	27-RU27517000-226p/c -2016 от 21.09.2016 (2 очереди)	27:17:0301703:261	2 119,78	48	40%	6	6	8	13	ООО "Томари-Оро" (ИНН 2721148021)	Производство по делу № А73-2393/2017 о признании ООО "Томари-Оро" несостоятельным (банкротом) прекращено в связи с заключением мирового соглашения 28.02.2019	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020-2021	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Привлечение подрядной организации для строительства объекта	2020-2021	Строительство объекта	Финансирование застройщиком либо привлеченным инвестором завершения общестроительных работ на объекте	2020-2021	Завершение строительства объекта	Достройка объекта	2021	
															Завершение общестроительных работ на объекте с получением разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	2020-2021	Ввод объекта в эксплуатацию						
Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный район, ориентир ул. Фрунзе, 76 –Амурский бульвар, 19	39 от 29.06.2004	27:23:030119:107	7379,2	66	65%	61	50	58	21	ЖСК "Утес" (ИНН 2721232851)		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию	Внесение изменений в проектную документацию. Прохождение повторной экспертизы проектной документации.	2020	Возобновление строительства объекта с привлеченной подрядной организацией	Сбор денежных средств участниками строительства на счете ЖСК "Утес", либо Финансирование завершения строительства объекта за счет Фонда Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2020-2021	Финансирование достройки объекта и ввода его в эксплуатацию	Достройка объекта	2021	
															Привлечение подрядной организации для достройки объекта либо передача объекта незавершенного строительства в Фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2020-2021	Возобновление строительства объекта и ввода его в эксплуатацию						
г. Хабаровск, Краснофлотский район, местоположение примерно в 244 м по направлению на северо-запад от ориентира жилое здание, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: ул. Тихоокеанская, д. 221Б	RU27-23-325-2015 от 24.12.2015	27:23:0010518:149	608,55	21	92%	17	17	18	1	ООО "Свой дом" (ИНН 2723140388)	11.09.2019 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Взаимодействие застройщика с администрацией города Хабаровска по вопросу подключения объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения, а также строительства подъездной дороги к объекту	2020	Подключение объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения, строительство подъездной дороги	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком. Реализация имущества застройщика в рамках дела о несостоятельности (банкротстве)	2020	Финансирование достройки объекта и ввода его в эксплуатацию	Достройка объекта	2020	
															Завершение общестроительных работ на объекте с последующим обращением в администрацию города Хабаровска для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	2020	Ввод объекта в эксплуатацию						
Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный район, ул. Тургенева-Амурский б-р - ул. Комсомольская	RU27301000-81/15 от 19.06.2015	27:23:0030121:452	10 679,44	135	20%	16	15	15		ООО "Лазурит" (ИНН 2723147697)	22.11.2018 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2021	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Путем привлеченного инвестора либо передача объекта незавершенного строительства в Фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2020 - 2021	Возобновление строительства объекта и ввода его в эксплуатацию	Путем привлеченного инвестора либо Финансирование завершения строительства объекта за счет Фонда Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2020-2021	Финансирование достройки объекта и ввода его в эксплуатацию	Достройка объекта	2021	
Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, пер. Санитарный	RU27301000-169/14 от 19.06.2014	27:23:0040673:9	5924,85	96	25%	63	0	0		ООО "Аметист" (ИНН 2721216137)		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2021	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Привлечение подрядной организации для строительства объекта	2020 - 2021	Строительство объекта	Финансирование застройщиком завершения общестроительных работ на объекте	2020-2021	Финансирование достройки объекта и ввода его в эксплуатацию	Достройка объекта	2021	
			5924,85	96	2%	95									Завершение общестроительных работ на объекте с получением разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	2020-2021	Ввод объекта в эксплуатацию						
			5924,85	96	2%	90																	
Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, участок находится примерно в 31,6 м по направлению на северо-запад	RU27301000-114/08		18373,15	239	45%	207	46	27		ООО "Техмонтаж"	22.11.2018 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"		Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Путем привлеченного инвестора либо передача объекта незавершенного строительства в Фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства		Возобновление строительства объекта и ввода его в эксплуатацию	Путем привлеченного инвестора либо Финансирование завершения строительства объекта застройщиком		Финансирование достройки объекта и ввода его в эксплуатацию	Достройка объекта		

Информация о многоквартирном доме							Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр										Восстановление прав граждан, включенных в реестр	
адрес объекта	номер и дата разрешения на строительство	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) в МКД	степень строительной готовности МКД	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены ДДУ	заключенные ДДУ, зарегистрированные ДДУ, заключенные гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в МКД	общее количество граждан - участников долевого строительства, заключивших ДДУ, в отношении которых застройщик заключил ДДУ, в целях приобретения жилых помещений в МКД и зарегистрированы	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	Сведения о модели в отношении застройщика (бипроцесс)	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	срок восстановления прав граждан, включенных в реестр	
												наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
от ориентира: жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Рокоссовского, д. 24	от 28.10.2008	27:23:0051113:24	8030,56	160	20%	112	4	4	0	(ИНН 2723072868)	конкурсное производство	граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020-2021	-	строительства в Фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2020-2021	объекта и ввод его в эксплуатацию	строительства объекта за счет Фонда Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2020-2021	и ввод его в эксплуатацию	объекта	2021	
Хабаровский край. Хабаровский муниципальный район, с. Мирное, ул. Клубная, 680539	RU27517313-51r6 от 28.11.2013 (жилой дом № 4, жилой дом № 5)	27:17:0301801:1289	2882,50	75	75%	75	1	1		ООО "Канитель" (ИНН 2724107922)	13.03.2019 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020-2021	Оказание содействия по оформлению документации для ввода объекта в эксплуатацию	Передача объекта незавершенного строительства в Фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2020-2021	Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию	Финансирование завершения строительства объекта за счет Фонда Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2020-2021	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2021	
			2882,50	75	75%	75																	
Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 1	RU27301000-130/14 от 16.05.2014 (трехсекционный жилой дом, двухсекционный жилой дом)	27:23:0011140:30	13536,80	295	55%	264	264	315		ООО "Диалог" (ИНН 2721182054)	07.08.2020 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020-2022	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию.	Путем привлеченного инвестора либо передача объекта незавершенного строительства в Фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2020-2021	Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию	Путем привлеченного инвестора либо Финансирование завершения строительства объекта за счет Фонда Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2020-2022	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2022	
			28772,95	550	55%	359	320	384															
Хабаровский край, г. Хабаровск, Уссурийский бульвар -ул. Тургенева-р. Амур	RU27301000-337/14 от 11.11.2014	27:23:030327:162	11 465,20	188	55%	188	184	196		ООО "Диалог" (ИНН 2721182054)	07.08.2020 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020-2022	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию.	Путем привлеченного инвестора либо передача объекта незавершенного строительства в Фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2020-2021	Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию	Путем привлеченного инвестора либо Финансирование завершения строительства объекта за счет Фонда Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства	2020-2022	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2022	
Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, ул. Декабристов, 43, ул. Декабристов 41, ул. Беломорской 7А	27-23-116-2017 от 22.03.2017 (жилой дом № 2)	27:23:0040826:108	662,50	15	90%	13	13	13		ООО "Город" (ИНН 2724201315)		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию.	Взаимодействие застройщика с администрацией города Хабаровска по вопросу подключения объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения	2020	Подключение объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком.	2020	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2020	
															Завершение общестроительных работ на объекте с последующим обращением в администрацию города Хабаровска для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		Ввод объекта в эксплуатацию						
Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район, примерно в 228 м по направлению на северо-запад от ориентира жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Тихоокеанская, 221Б	№27-23-28-2017 от 26.01.2017 (жилой дом № 2)	27:23:0010518:150	856,90	18	94%	16	16	22		ООО "Город" (ИНН 2724201315)		Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020-2021	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию.	Взаимодействие застройщика с администрацией города Хабаровска по вопросу подключения объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения, строительство подъездной дороги к объекту	2020-2021	Подключение объекта к сетям водоснабжения и электроснабжения, строительство подъездной дороги	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком.	2020-2021	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2021	
															Завершение общестроительных работ на объекте с последующим обращением в администрацию города Хабаровска для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		Ввод объекта в эксплуатацию						
Реконструкция объекта незавершенного строительства, жилой многоквартирный дом по ул. Орлова в г. Николаевск-на-Амуре	№ RU27510101-155 от 22.05.17	27:20:0010150:3446	3 296,40	90	75%	70	0	0	0	ООО "Гарантия-Строй" (ИНН 2723172100)	11.03.2020 открыто конкурсное производство	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020-2021	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию.	Привлечение подрядной организации для строительства объекта	2020-2021	Строительство объекта	Финансирование завершения строительства объекта застройщиком	2020-2021	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2021	
															Завершение общестроительных работ на объекте с получением разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		Ввод объекта в эксплуатацию						
г. Хабаровск, адрес ориентира: ул. Карла Маркса, д. 97, Кадастровый номер земельного участка 27:23:0040697:95.	№27-23-268/2015 от 05.10.2015 (жилой дом)	27:23:0040697:95	6 958,22	151	7%	20	15	18	0	ООО "Инженерно-консалтинговое агентство "Стройэкспертиза" (ИНН 2722044258)	15.05.2020 введена процедура банкротства	Реализация Закона Хабаровского края от 25.07.2018 № 353 "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края"	2020-2023	Оказание содействия по оформлению разрешительной документации и вводу объекта в эксплуатацию.	Передача объекта незавершенного строительства инвестору принявшему на себя обязательства по решению вопросов пострадавших граждан, либо завершение строительства объекта с привлечением подрядной организации в рамках дела о несостоятельности (банкротства) застройщика, либо передача объекта незавершенного строительства в Фонд защиты пра граждан - участников долевого строительства	2020-2021	Возобновление строительства объекта и ввод его в эксплуатацию	За счет привлеченного инвестора либо за счет Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства	2020-2023	Финансирование достройки объекта и ввод его в эксплуатацию	Достройка объекта	2023	