

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению
Правительства
Хабаровского края
от 26 октября 2023 г. № 485-пр
"УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства
Хабаровского края
от 28 декабря 2021 г. № 689-пр

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований
при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)
за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной
с привлечением средств членов кооператива для строительства
многоквартирного дома на территории Хабаровского края

К индикаторам риска нарушения жилищно-строительным кооперативом, привлекающим денежные средства членов кооператива для строительства многоквартирного дома, обязательных требований, установленных частью 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьей 123.1 ЖК РФ, относятся:

1) опубликование в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение шести месяцев двух и более сообщений, содержащих информацию о признаках нарушения жилищно-строительным кооперативом, осуществляющим привлечение средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома (далее – контролируемое лицо) обязательных требований, установленных частью 3 статьи 110 ЖК РФ, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьей 123.1 ЖК РФ, на территории Хабаровского края;

2) получение комитетом государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края информации о продлении контролируемым лицом срока действия разрешения на строительство многоквартирного дома на шесть месяцев и более с первоначально установленного срока действия разрешения на строительство;

3) неустранение в течение одного года контролируемым лицом фактов нарушения обязательных требований, установленных частью 3 статьи 110 ЖК РФ, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьей 123.1 ЖК РФ, при размещении информации в единой информационной системе жилищного строительства, выявленных в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, а также увеличение таких нарушений на одно и более."
