



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 октября 2024 г. № 364-пр

г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные
постановления Правительства
Хабаровского края

Правительство края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Хабаровского края, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 28 декабря 2021 г. № 688-пр "Об организации регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Хабаровского края и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Хабаровского края", изложив его в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Внести изменение в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Хабаровского края, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 28 декабря 2021 г. № 689-пр "Об организации регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Хабаровского края, и о признании утратившим силу постановления Правительства Хабаровского края от 20 мая 2019 г. № 196-пр "Об утверждении Перечня сведений и (или) документов, которые необходимы для осуществления регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительным кооперативом многоквартирного дома", изложив его в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Губернатор, Председатель
Правительства края



Д.В. Демешин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению
Правительства
Хабаровского края
от 11 октября 2024 г. № 364-пр
"УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства
Хабаровского края
от 28 декабря 2021 г. № 688-пр

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований
при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)
в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных
объектов недвижимости на территории Хабаровского края

К индикаторам риска нарушения лицами, привлекающими денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, обязательных требований, установленных Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, относятся:

1. Получение комитетом государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края информации о продлении контролируемым лицом срока действия разрешения на строительство многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости на шесть месяцев и более с первоначально установленного срока действия разрешения на строительство многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.

2. Перенос планируемого срока ввода в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в проектной декларации контролируемого лица на шесть месяцев и более от срока, указанного в такой проектной декларации на дату ее подачи в единую информационную систему жилищного строительства."

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению
Правительства
Хабаровского края
от 11 октября 2024 г. № 364-пр
"УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства
Хабаровского края
от 28 декабря 2021 г. № 689-пр

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований
при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)
за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с
привлечением средств членов кооператива для строительства
многоквартирного дома на территории Хабаровского края

К индикаторам риска нарушения жилищно-строительным кооперативом, привлекающим денежные средства членов кооператива для строительства многоквартирного дома, обязательных требований, установленных частью 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьей 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, относятся:

1. Получение комитетом государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края информации о продлении контролируемым лицом срока действия разрешения на строительство многоквартирного дома на шесть месяцев и более с первоначально установленного срока действия разрешения на строительство многоквартирного дома.

2. Перенос планируемого срока ввода в эксплуатацию многоквартирного дома в проектной декларации контролируемого лица на шесть месяцев и более от срока, указанного в такой проектной декларации на дату ее подачи в единую информационную систему жилищного строительства."
